



CITTÀ DI TORRE DEL GRECO

VERBALE N. 365/2025

DELLA 1° COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

SEDUTA DEL 01/12/2025

L'anno **duemilaventicinque** addì **uno** del mese di **dicembre** alle ore **13:01**, presso il Palazzo Baronale, nell'aula Vincenzo Figliolino, 1° piano, si è riunita, in **Seconda convocazione**, la **1° COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE**, con nota protocollo n. 81244/2025 del 28/11/2025 (allegata al presente verbale) con i seguenti punti all'o.d.g.:

- lettura e approvazione del verbale della seduta precedente;
- urbanistica: approfondimento R.U.E.C.;
- varie ed eventuali.

Assume la presidenza il consigliere **Gaglione Felice**.

Così come da art. 44, co. 1 del Regolamento, assiste il Presidente, con funzioni di segretario verbalizzante, l'istruttore amministrativo **Esposito Monica**, incardinato presso il I° Settore – Servizio Affari generali ed istituzionali.

Il Presidente **Gaglione Felice** attesta la presenza all'odierna seduta dei seguenti componenti la Commissione, come si evince anche da foglio di rilevazione firme allegato al presente verbale:

N.	Cognome e nome	Qualifica
1	Ascione Valentina	Componente effettivo
2	Caldarola Luigi	Componente effettivo
3	D'Ambrosio Antonio	Componente effettivo
4	Di Donna Valentina	Componente effettivo
5	Gaglione Felice	Componente effettivo
6	Gallo Mirko	Componente effettivo
7	Gargiulo Salvatore	Componente effettivo
8	Maida Domenico	Componente effettivo
9	Mennella Iolanda	Componente effettivo

10	Pomposo Carmela	Componente effettivo
11	Tabernacolo Alessandra	Componente effettivo
12	Vito Salvatore	Componente effettivo

Il Presidente **Gaglione Felice**, alle ore **13:01**, riscontrata la presenza del numero legale richiesto dal Regolamento del C.C. per la regolare costituzione del consesso, dichiara aperta la seduta e comunica i seguenti o.d.g.:

- lettura e approvazione del verbale della seduta precedente;
- urbanistica: approfondimento R.U.E.C.;
- varie ed eventuali.

Il Presidente, in ordine al primo punto all'o.d.g., asserisce che tutti i componenti della Commissione si sono espressi in maniera favorevole e dichiara approvato il verbale della seduta precedente.

Il Presidente apre la seduta di commissione sottoponendo ai colleghi commissari la lettura del R.U.E.C. Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale elaborato ai sensi dell'art. 28 del D.P.R. n. 380/01 sul modello di Regolamento Edilizio Tipo approvato ai sensi dell'art. 4, in Conferenza Unificata del 20 ottobre 2016 – in coerenza con i contenuti dell'art. 28 e nel rispetto dell'art. 45 comma 3 della L. R. 16/2004 e ss.mm.ii.

In particolare si approfondiscono i seguenti articoli, completi di tutti i commi, dello stesso documento:

- art. 128 – Incentivi finalizzati all'innalzamento della sostenibilità energetico ambientale degli edifici, della qualità e della sicurezza edilizia, rispetto ai parametri cogenti;
- art. 129 – Prescrizioni costruttive per l'adozione di misure di prevenzione del rischio gas radon;
- art. 130 – Specificazioni sulle dotazioni igienico sanitarie dei servizi e dei locali ad uso abitativo e commerciale.

Dopo attenta analisi e dibattito tra i consiglieri presenti, i quali approfondiscono i contenuti degli articoli sopracitati, il Presidente dichiara l'assenza di ulteriori elementi di discussione e alle ore **13:30** dichiara chiusa la seduta.

Il Presidente, ai sensi degli artt. 44 e 54 del Regolamento del Consiglio Comunale, attesta l'effettiva presenza, all'odierna seduta, dei **n. 12** sopraelencati consiglieri comunali e dispone la trasmissione del presente verbale al servizio competente per la liquidazione, a ciascuno di essi, del gettone di presenza legittimamente spettante.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente

Felice Gaglione

Il segretario verbalizzante

Monica Esposito